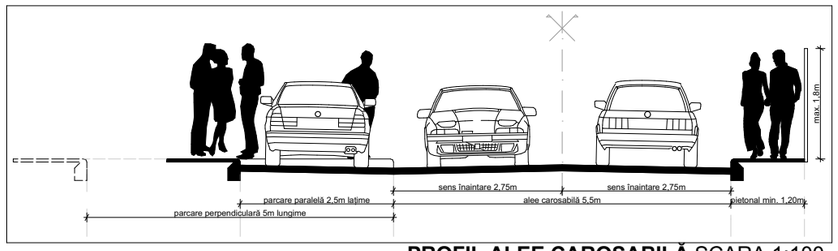
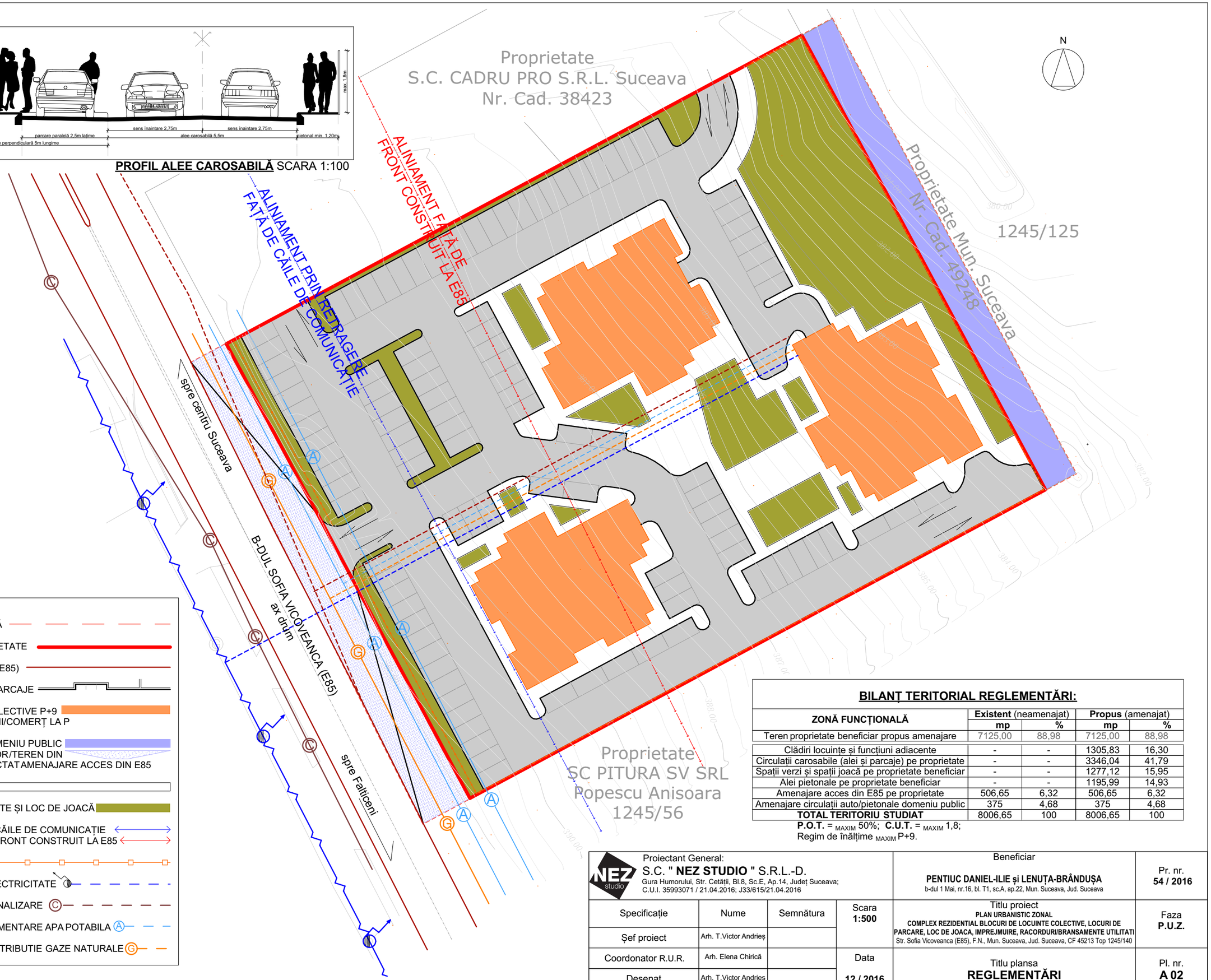


PROFIL ALEE CAROSABILĂ SCARA 1:100



LEGENDA:

- LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITĂ TEREN PROPRIETATE
- DRUMURI EXISTENTE (E85)
- ALEI CAROSABILE SI PARCAJE
- CLĂDIRI LOCUINȚE COLECTIVE P+9 CU FUNCȚIUNI SERVICII/COMERȚ LA P
- TEREN TRECUT ÎN DOMENIU PUBLIC AFECTAT CIRCULAȚIILOR/TEREN DIN DOMENIU PUBLIC AFECTAT AMENAJARE ACCES DIN E85
- ALEI PIETONALE
- SPAȚII VERZI AMENAJATE ȘI LOC DE JOACĂ
- ALINIAMENT FAȚĂ DE CĂILE DE COMUNICAȚIE
- ALINIAMENT FAȚĂ DE FRONT CONSTRUIT LA E85
- ÎMPREJMUIRE
- EXTINDERE RETEA ELECTRICITATE
- EXTINDERE RETEA CANALIZARE (C)
- EXTINDERE RETEA ALIMENTARE APA POTABILA (A)
- EXTINDERE RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE (G)

BILANȚ TERITORIAL REGLEMENTĂRI:

ZONĂ FUNCȚIONALĂ	Existent (neamenajat)		Propus (amenajat)	
	mp	%	mp	%
Teren proprietate beneficiar propus amenajare	7125,00	88,98	7125,00	88,98
Clădiri locuințe și funcțiuni adiacente	-	-	1305,83	16,30
Circulații carosabile (alei și parcaje) pe proprietate	-	-	3346,04	41,79
Spații verzi și spații joacă pe proprietate beneficiar	-	-	1277,12	15,95
Alei pietonale pe proprietate beneficiar	-	-	1195,99	14,93
Amenajare acces din E85 pe proprietate	506,65	6,32	506,65	6,32
Amenajare circulații auto/pietonale domeniu public	375	4,68	375	4,68
TOTAL TERITORIU STUDIAT	8006,65	100	8006,65	100

P.O.T. = $_{MAXIM}$ 50%; **C.U.T.** = $_{MAXIM}$ 1,8;
Regim de înălțime $_{MAXIM}$ P+9.

Proiectant General: S.C. " **NEZ STUDIO** " S.R.L.-D. Gura Humorului, Str. Cetății, Bl.8, Sc.E, Ap.14, Județ Suceava; C.U.I. 35993071 / 21.04.2016; J33/615/21.04.2016				Beneficiar **PENTIUC DANIEL-ILIE și LENUȚA-BRÂNDUȘA** b-dul 1 Mai, nr.16, bl. T1, sc.A, ap.22, Mun. Suceava, Jud. Suceava	Pr. nr. **54 / 2016**
Specificație	Nume	Semnătura	Scara **1:500**	Titlu proiect **PLAN URBANISTIC ZONAL COMPLEX REZIDENTIAL BLOCURI DE LOCUINTE COLECTIVE, LOCURI DE PARCARE, LOC DE JOACA, IMPREJMUIRE, RACORDURI/BRANSAMENTE UTILITATI** Str. Sofia Vicoveanca (E85), F.N., Mun. Suceava, Jud. Suceava, CF 45213 Top 1245/140	Faza **P.U.Z.**
Șef proiect	Arh. T.Victor Andrieș				
Coordonator R.U.R.	Arh. Elena Chirică		Data **12 / 2016**	Titlu plansa **REGLEMENTĂRI**	Pl. nr. **A 02**
Desenat	Arh. T.Victor Andrieș				